

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАРАЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАЧЕВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.06.2026 № 460

«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В
ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА»

Рассмотрев ходатайство №М-21/428 от 12.05.2026г поверенного Публичного акционерного общества «Ростелеком», ИНН 7707049388, КПП 784201001, ОГРН 1027700198767, юридический адрес: 191167, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г.муниципальный округ Смольнинское, Синопская набережная, д.14, литера А Росляковой Маргариты Евгеньевны, действующей на основании доверенности, единый регистрационный номер А4Е5F410-8В7А-46Е1-9765-1С0АА2АЕСFЕF от 03.04.2025г, удостоверенной нотариусом г. Москвы Соловьевым Игорем Алексеевичем 03.04.2025г, об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка в кадастровом квартале 32:10:0340701, площадью 24 кв.м., расположенного по адресу: Брянская обл., Карачевский муниципальный район, Бошинское сельское поселение, деревня Алексеева, в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Брянской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)», с учетом публикации информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута в Карачевской районной газете «Заря» от 15.05.2026г №18(11146) в соответствии с п.8 ст.23, п.1 ст.39.37, ст.39.38-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка в кадастровом квартале 32:10:0340701, площадью 24 кв.м., расположенного по адресу: Брянская обл., Карачевский муниципальный район, Бошинское сельское поселение, деревня Алексеева, в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Брянской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)», сроком на 49 лет.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.
3. Определить лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута): Публичное Акционерное Общество «Ростелеком» ИНН 7707049388, КПП 784201001, ОГРН 1027700198767, юр. адрес 191167, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Смольнинское, Синопская набережная, д.14, литера А.
4. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является реализация программы Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 №313, в соответствии с приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 05.11.2025 №998 «Об утверждении перечня населенных пунктов с населением от ста до тысячи человек, в которых должны быть установлены точки доступа, в том числе точки доступа, которые должны быть оборудованы средствами связи, используемыми для оказания услуг подвижной радиотелефонной связи». ПАО «Ростелеком» на основании Распоряжения

Правительства Российской Федерации от 26.03.2014 №437-р обеспечивает размещение антенно-мачтовых сооружений связи для устранения цифрового неравенства между городскими и сельскими жителями, предоставления возможности оказания современных услуг связи жителям населенных пунктов с численностью населения от 100 до 1000 человек (проект «Устранение цифрового неравенства»).

5. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах сервитута. Плата за сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, в соответствии с ч.4 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее одного месяца со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обязательств), - 30 календарных дней.

9. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Карачевского района обеспечить в установленном законом порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

11. Настоящее постановление направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

12. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Карачевского района karadmin32.gosuslugi.ru.

Глава администрации Карачевского района

Р.А. Егоров

Зам. главы администрации Карачевского района

С.В. Шутова

Начальник отдела имущественных и земельных отношений

Т.А. Аксютин

Юрист

Исп.:

А.А. Шепелева